

Préstamo Empresarial Oportuno SA de CV SFP

NIVEL DE OPERACIONES I

Calzada de los Heróes 708, León, Gto.

Balance General al 30 de junio de 2022

(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO			PASIVO Y CAPITAL		
DISPONIBILIDADES	\$	1,940	CAPTACIÓN TRADICIONAL		
			Depósitos de exigibilidad inmediata	\$	
INVERSIONES EN VALORES			Depósitos a plazo	"	
Títulos para negociar	\$		Títulos de crédito emitidos	"	
Títulos disponibles para la venta	"		Cuentas sin movimiento	"	\$
Títulos conservados a vencimiento	"	2,504			
DEUDORES POR REPORTE (SALDO DEUDOR)			PRÉSTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS		
			De corto plazo	\$	31,233
CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE			De largo plazo	"	21,942
Créditos comerciales					53,175
Actividad empresarial o comercial	\$	237,655	COLATERALES VENDIDOS		
Préstamos de liquidez a otras sociedades financieras populares o comunitarias	"		Reportos (Saldo acreedor)	\$	
	"	237,655	Otros colaterales vendidos	"	
Créditos de consumo					
Créditos a la vivienda			OTRAS CUENTAS POR PAGAR		
Media y residencial	\$		Impuestos a la utilidad por pagar	\$	287
De interés social	"	-	Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar	"	11
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE	\$	237,655	Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar por consejo de administración	"	
CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA					
Créditos comerciales			Acreedores por liquidación de operaciones	"	
Actividad empresarial o comercial	\$	28,749	Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	"	
Préstamos de liquidez a otras sociedades financieras populares o comunitarias	"				
	"	28,749	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	"	1,136
Créditos de consumo					1,434
Créditos a la vivienda			OBLIGACIONES SUBORDINADAS EN CIRCULACIÓN		
Media y residencial	\$				
De interés social	"		IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)		
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA	\$	28,889			
CARTERA DE CRÉDITO			CRÉDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS		2,672
(-) MENOS:					
ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	"	17,000	TOTAL PASIVO	\$	57,281
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO (NETO)	"	249,545	CAPITAL CONTABLE		
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	"	12,052	CAPITAL CONTRIBUIDO		
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	"	1,493	Capital social	\$	150,000
PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	"	6,782	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas por consejo de administración	"	
INVERSIONES PERMANENTES	"	50	Prima en venta de acciones	"	
ACTIVOS DE LARGA DURACIÓN DISPONIBLES PARA LA VENTA	"		Obligaciones subordinadas en circulación	"	
			Efecto por incorporación al régimen de sociedades financieras populares	"	\$ 150,000
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	"	4,491	CAPITAL GANADO		
OTROS ACTIVOS			Reservas de capital		
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	\$	20,014	Fondo Social de Reserva	\$	
Otros activos a corto y largo plazo	"	20,014	Fondo de Reserva Comunitario	"	
			Fondo de Reserva	"	
TOTAL ACTIVO	\$	298,869	Otras Reservas de Capital	"	\$
			Resultado de ejercicios anteriores	"	81,513
			Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	"	
			Resultado por tenencia de activos no monetarios	"	
			Resultado neto	"	10,076
			TOTAL CAPITAL CONTABLE	\$	241,589
			TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	\$	298,869

CUENTAS DE ORDEN

Avales otorgados	\$	
Activos y pasivos contingentes	"	
Compromisos crediticios	"	9
Bienes en fideicomiso o mandato	"	
Fideicomiso	"	
Mandato	"	
Bienes en custodia o en administración	"	
Colaterales recibidos por la entidad	"	
Colaterales recibidos y vendidos por la entidad	"	
Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de crédito vencida	"	1,631
Otras cuentas de registro	"	403,417

El saldo histórico del capital social al 31 de mayo de 2022 es de \$150,000 miles de pesos.

Índice de Capitalización: 1019% Índice de Crédito: 1142% Índice de Mercado: 9438%

"El presente balance general, se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Sociedades Financieras Populares, Sociedades Financieras Comunitarias y Organismos de Integración Financiera Rural, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los Artículos 117, 118 y 119 Bis 4 de la Ley de Ahorro y Crédito Popular, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Sociedad Financiera Popular hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas financieras y a las disposiciones legales y administrativas aplicables."

El presente balance general fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

CELIA BUJAI DAR GOMEZ
DIRECTORA GENERAL

<http://www.cnbv.gob.mx>

C. P. VIRAMUNA VIDAL
CONTADORA

Préstamo Empresarial Oportuno SA de CV SFP
NIVEL DE OPERACIONES I
 Calzada de los Heróes 708, León, Gto.
ESTADO DE RESULTADOS DEL 1 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2022
 (Cifras en miles de pesos)

Ingresos por intereses		\$	30,067
Gastos por intereses		"	1,680
Resultado por posición monetaria neto (margen financiero)		"	<u> </u>
MARGEN FINANCIERO		\$	28,387
Estimación preventiva para riesgos crediticios		"	<u> </u> 8,946
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS		\$	19,441
Comisiones y tarifas cobradas			
Comisiones y tarifas pagadas	\$ -	262	
Resultado por intermediación	"		
Otros ingresos (egresos) de la operación	"	2,465	
Gastos de administración y promoción	"	<u>-</u> 11,568	<u>-</u> 9,365
RESULTADO DE LA OPERACIÓN		\$	10,076
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas, asociadas y negocios conjuntos		"	<u> </u>
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD		\$	10,076
Impuestos a la utilidad causados	\$		
Impuestos a la utilidad diferidos (netos)	"	<u> </u>	<u> </u>
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS		\$	10,076
Operaciones discontinuadas		"	<u> </u>
RESULTADO NETO		\$	<u> </u> 10,076

Índice de Capitalización: 1019%

"El presente estado de resultados, se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Sociedades Financieras Populares, Sociedades Financieras Comunitarias y Organismos de Integración Financiera Rural, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los Artículos 117, 118 y 119 Bis 4 de la Ley de Ahorro y Crédito Popular, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Sociedad Financiera Popular hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas financieras y a las disposiciones legales y administrativas aplicables."

El presente estado de resultados fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.



CELIA BUJAI DAR GOMEZ
DIRECTORA GENERAL

<http://www.cnbv.gob.mx>



C.P. ELVIRA LUNA VIDAL
CONTADORA

Préstamo Empresarial Oportuno SA de CV SFP

NIVEL DE OPERACIONES I

Calzada de los Heróes 708, León, Gto.

ESTADO DE VARIACIONES DEL CAPITAL CONTABLE DEL 1 AL 30 DE JUNIO DE 2022

(Cifras en miles de pesos)

Concepto	Capital contribuido					Capital ganado					Total capital contable
	Capital Social	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas por consejo de administración	Prima en venta de acciones	Obligaciones subordinadas en circulación	Efecto por incorporación al régimen de sociedades financieras populares	Reservas de capital	Resultado de ejercicios anteriores	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	Resultado por tenencia de activos no monetarios	Resultado neto	
Saldo al 1 de enero de 2022	150,000						57,595			24,014	231,609
MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES DE LOS ACCIONISTAS											
Suscripción de acciones											
Capitalización de utilidades											
Constitución de reservas											
Ajuste a resultados anteriores por cancelación de provisiones							96				96
Traspaso del resultado neto a resultado de ejercicios anteriores							24,014			24,014	
Pago de dividendos											
Total	-	-	-	-	-	-	23,918	-	-	24,014	96
MOVIMIENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO DE LA UTILIDAD INTEGRAL:											
Utilidad integral											
Resultado neto										10,076	10,076
Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta											
Resultado por tenencia de activos no monetarios											
Total	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,076	10,076
Saldo al 31 de diciembre de 2021	150,000						81,513			10,076	241,588

Índice de Capitalización: 1019%

"El presente estado de variaciones en el capital contable, se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Sociedades Financieras Populares, Sociedades Financieras Comunitarias y Organismos de Integración Financiera Rural, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los Artículos 117, 118 y 119 Bis 4 de la Ley de Ahorro y Crédito Popular, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Sociedad Financiera Popular hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas financieras y a las disposiciones legales y administrativas aplicables."

El presente estado de variaciones en el capital contable fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

<http://www.cnbv.gob.mx>


 CELIA BUJAI DAR GOMEZ
 DIRECTORA GENERAL


 C.P. ELVIRA LUNA VIDAL
 CONTADORA

Préstamo Empresarial Oportuno SA de CV SFP

NIVEL DE OPERACIONES I

Calzada de los Heróes 708, León, Gto.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

DEL 1 AL 30 DE JUNIO DE 2022

(Cifras en miles de pesos)

Resultado Neto	\$	10,076
Ajustes por partidas que no implican flujo de efectivo:		
Pérdidas por deterioro o efecto por reversión del deterioro asociados a actividades de inversión	\$	
Depreciaciones de propiedades, mobiliario y equipo	" 678	
Amortizaciones de activos intangibles	" 5	
Provisiones	" - 5	
Impuestos a la utilidad causados y diferidos	"	
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas, asociadas y negocios conjuntos	"	
Operaciones discontinuadas	" \$ 678	
Actividades de operación		
Cambio en inversiones en valores	" 4,753	
Cambio en deudores por reporto	" -	
Cambio en cartera de crédito (neto)	" - 22,586	
Cambio en bienes adjudicados (neto)	"	
Cambio en otros activo operativos (neto)	" - 30,348	
Cambio en captación tradicional	"	
Cambio en préstamos bancarios y de otros organismos	" 39,121	
Cambio en colaterales vendidos	"	
Cambio en obligaciones subordinadas con características de pasivo	"	
Cambio en otros pasivos operativos	" 348	
Cobro de impuestos a la utilidad (devoluciones)	"	
Pagos de impuestos a la utilidad	" - 83	
Flujos netos de efectivo de actividades de operación	" - 8,796	
Actividades de inversión		
Cobros por disposición de propiedades, mobiliario y equipo		
Pagos por adquisición de propiedades, mobiliario y equipo	\$ 170	
Cobros por disposición de subsidiarias, asociadas y acuerdos con control conjunto	"	
Pagos por adquisición de subsidiarias, asociadas y acuerdos con control conjunto	"	
Cobros por disposición de otras inversiones permanentes	"	
Pagos por adquisición de otras inversiones permanentes	"	
Cobros de dividendos en efectivo	"	
Pagos por adquisición de activos intangibles	"	
Cobros por disposición de activos de larga duración disponibles para la venta	"	
Cobros por disposición de otros activos de larga duración	"	
Pagos por adquisición de otros activos de larga duración	"	
Flujos netos de efectivo de actividades de inversión	- 170	
Actividades de financiamiento		
Cobros por emisión de acciones	\$	
Pagos por reembolsos de capital social	"	
Pagos de dividendos en efectivo y equivalentes de efectivo	"	
Pagos asociados a la recompra de acciones propias	"	
Cobros por la emisión de obligaciones subordinadas con características de capital	"	
Pagos asociados a obligaciones subordinadas con características de capital	"	
Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento	-	
Incremento o disminución neta de efectivo y equivalentes de efectivo		1,788
Efectos por cambios en el valor del efectivo y equivalentes de efectivo		
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo		152
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo	\$	1,940

Índice de Capitalización: 1019%

"El presente estado de flujos de efectivo, se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Sociedades Financieras Populares, Sociedades Financieras Comunitarias y Organismos de Integración Financiera Rural, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los Artículos 117, 118 y 119 Bis 4 de la Ley de Ahorro y Crédito Popular, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Sociedad Financiera Popular hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas financieras y a las disposiciones legales y administrativas aplicables."

El presente estado de flujos de efectivo fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.



CELIA BUJAIDAR GOMEZ
DIRECTORA GENERAL

<http://www.cnbv.gob.mx>



C.P. ELVIRA LUNA VIDAL
CONTADORA

ANEXO G

PRESTAMO EMPRESARIAL OPORTUNO, S.A. DE C.V., S.F.P.

**CALIFICACIÓN DE LA CARTERA CREDITICIA
AL 30 DE JUNIO DE 2022**

(Cifras en miles de pesos)

IMPORTE CARTERA CREDITICIA	RESERVAS PREVENTIVAS NECESARIAS					TOTAL RESERVAS PREVENTIVAS
	COMERCIAL		CONSUMO		VIVIENDA	
	COMERCIAL DISTINTA DE MICROCRÉDITO	MICROCRÉDITO	NO REVOLVENTE	TARJETA DE CRÉDITO Y OTROS CREDITOS REVOLVENTES		
\$ 266,544	\$ 16,860			\$ 140	\$ 17,000	
TOTAL \$ 266,544	\$ 16,860			\$ 140	\$ 17,000	

Menos:

**RESERVAS
CONSTITUIDAS**

\$ 17,000

**EXCESO
(INSUFICIENCIA)**

-\$ 0

NOTAS:

1.- Las cifras para la calificación y constitución de las reservas preventivas son las correspondientes al día último del mes a que se refiere el balance general al 30 de JUNIO de 2022.

2.- La cartera creditica se califica conforme a la metodología establecida por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores en el Anexo D "Procedimiento para la Calificación y Constitución de Estimaciones Preventivas" de las Disposiciones de Carácter General Aplicables a las Entidades de Ahorro y Crédito Popular, Organismos de Integración, Sociedades Financieras Comunitarias y Organismos de Integración Financiera Rural, a que se refiere la Ley de Ahorro y Crédito Popular (las "Disposiciones").