

Préstamo Empresarial Oportuno SA de CV SFP

NIVEL DE OPERACIONES I

Calzada de los Heróes 708, León, Gto.

Balance General al 31 de marzo de 2024

(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO			PASIVO Y CAPITAL		
DISPONIBILIDADES		\$ 11,867	CAPTACIÓN TRADICIONAL		
			Depósitos de exigibilidad inmediata	\$ 14,370	
INVERSIONES EN VALORES			Depósitos a plazo	" 45,535	
Títulos para negociar	\$		Títulos de crédito emitidos	"	
Títulos disponibles para la venta	"		Cuentas sin movimiento	"	\$ 59,905
Títulos conservados a vencimiento	" 62 "	62			
DEUDORES POR REPORTE (SALDO DEUDOR)			PRÉSTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS		
			De corto plazo	\$ 30,843	
CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE			De largo plazo	" 33,375 "	64,217
Créditos comerciales			COLATERALES VENDIDOS		
Actividad empresarial o comercial	\$ 328,492		Reportos (Saldo acreedor)	\$	
Préstamos de liquidez a otras sociedades financieras populares o comunitarias	" \$ 328,492		Otros colaterales vendidos	"	
Créditos de consumo			OTRAS CUENTAS POR PAGAR		
Créditos a la vivienda			Impuestos a la utilidad por pagar	\$ 611	
Media y residencial	\$		Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar	" 857	
De interés social	"		Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar por consejo de administración	"	
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE		\$ 328,492	Acreeedores por liquidación de operaciones	"	
CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA			Acreeedores por colaterales recibidos en efectivo	"	
Créditos comerciales			Acreeedores diversos y otras cuentas por pagar	" 1,374 "	2,842
Actividad empresarial o comercial	\$ 35,796		OBLIGACIONES SUBORDINADAS EN CIRCULACIÓN	"	
Préstamos de liquidez a otras sociedades financieras populares o comunitarias	" \$ 35,796		IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	"	
Créditos de consumo	" 110		CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	" 3,671	
Créditos a la vivienda			TOTAL PASIVO	\$ 130,634	
Media y residencial	\$				
De interés social	"		CAPITAL CONTABLE		
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA		\$ 35,906	CAPITAL CONTRIBUIDO		
CARTERA DE CREDITO			Capital social	\$ 150,000	
(-) MENOS:			Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas por consejo de administración	"	
ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	" - 26,068		Prima en venta de acciones	"	
TOTAL CARTERA DE CREDITO (NETO)	" 338,330		Obligaciones subordinadas en circulación	"	
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	" 7,119		Efecto por incorporación al régimen de sociedades financieras populares	" \$ 150,000	
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	" -		CAPITAL GANADO		
PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	" 33,051		Reservas de capital		
INVERSIONES PERMANENTES	" 50		Fondo Social de Reserva	\$	
ACTIVOS DE LARGA DURACION DISPONIBLES PARA LA VENTA	"		Fondo de Reserva Comunitario	"	
			Fondo de Reserva	"	
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	" 9,787		Otras Reservas de Capital	" \$	
OTROS ACTIVOS	"		Resultado de ejercicios anteriores	" 112,100	
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	\$ 126		Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	"	
Otros activos a corto y largo plazo	" 126	126	Resultado por tenencia de activos no monetarios	"	
TOTAL ACTIVO		\$ 400,392	Resultado neto	" 7,658 "	119,758
			TOTAL CAPITAL CONTABLE	\$ 269,758	
			TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	\$ 400,392	

CUENTAS DE ORDEN

Avales otorgados	\$	
Activos y pasivos contingentes	"	
Compromisos crediticios	" 9	
Bienes en fideicomiso o mandato	"	
Fideicomiso	"	
Mandato	"	
Bienes en custodia o en administración	"	
Colaterales recibidos por la entidad	"	
Colaterales recibidos y vendidos por la entidad	"	
Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de crédito vencida	" 4,908	
Otras cuentas de registro	" 606,182	

El saldo histórico del capital social al 31 de marzo de 2024 es de \$150,000 miles de pesos.

Índice de Capitalización: 840% Índice de Crédito: 943% Índice de Mercado: 7714%

"El presente balance general, se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Sociedades Financieras Populares, Sociedades Financieras Comunitarias y Organismos de Integración Financiera Rural, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los Artículos 117, 118 y 119 Bis 4 de la Ley de Ahorro y Crédito Popular, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Sociedad Financiera Popular hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas financieras y a las disposiciones legales y administrativas aplicables."

El presente balance general fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben

<http://www.cnbv.gob.mx>

CELIA BUJAJDAR GOMEZ  
DIRECTORA GENERAL

C.P. ELVIRA LUNA VIDAL  
CONTADORA

**Préstamo Empresarial Oportuno SA de CV SFP**

**NIVEL DE OPERACIONES I**

Calzada de los Heróes 708, León, Gto.

Estado de resultados del 1 de enero al 31 de marzo de 2024


(Cifras en miles de pesos)


Ingresos por intereses		\$	18,263
Gastos por intereses		"	3,013
Resultado por posición monetaria neto (margen financiero)		"	_____
<b>MARGEN FINANCIERO</b>		\$	15,250
Estimación preventiva para riesgos crediticios		"	_____ 2,811
<b>MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS</b>		\$	12,439
Comisiones y tarifas cobradas			
Comisiones y tarifas pagadas	\$ -	9	
Resultado por intermediación	"		
Otros ingresos (egresos) de la operación		2,689	
Gastos de administración y promoción	" -	7,461	" - 4,781
<b>RESULTADO DE LA OPERACIÓN</b>		\$	7,658
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas, asociadas y negocios conjuntos		"	_____
<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD</b>		\$	7,658
Impuestos a la utilidad causados	\$		
Impuestos a la utilidad diferidos (netos)	_____	"	_____ -
<b>RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS</b>		\$	7,658
Operaciones discontinuadas		"	_____
<b>RESULTADO NETO</b>		\$	<u>7,658</u>

Índice de Capitalización: 840%

"El presente estado de resultados, se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Sociedades Financieras Populares, Sociedades Financieras Comunitarias y Organismos de Integración Financiera Rural, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los Artículos 117, 118 y 119 Bis 4 de la Ley de Ahorro y Crédito Popular, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Sociedad Financiera Popular hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas financieras y a las disposiciones legales y administrativas aplicables."

El presente estado de resultados fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

  
CELIA BUJAIDAR GOMEZ  
DIRECTORA GENERAL

  
C.P. ELVIRA LUNA VIDAL  
CONTADORA

Préstamo Empresarial Oportuno SA de CV SFP

NIVEL DE OPERACIONES I

Calzada de los Heroés 710, León, Gto.

ESTADO DE VARIACIONES DEL CAPITAL CONTABLE DEL 1 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2024  
(Cifras en miles de pesos)

Concepto	Capital contribuido						Capital ganado				Total capital contable
	Capital Social	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas por consejo de administración	Prima en venta de acciones	Obligaciones subordinadas en circulación	Efecto por incorporación al régimen de sociedades financieras populares	Reservas de capital	Resultado de ejercicios anteriores	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	Resultado por tenencia de activos no monetarios	Resultado neto	
Saldo al 31 de diciembre de 2023	150,000						98,896			13,204	262,100
<b>MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES DE LOS ACCIONISTAS</b>											
Suscripción de acciones											
Capitalización de utilidades											
Constitución de reservas											
Ajuste a resultados anteriores por cancelación de provisiones											
Traspaso del resultado neto a resultado de ejercicios anteriores							13,204			- 13,204	
Pago de dividendos											
Total							13,204			- 13,204	
<b>MOVIMIENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO DE LA UTILIDAD INTEGRAL:</b>											
Utilidad integral											
Resultado neto											
Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta											
Resultado por tenencia de activos no monetarios											
Total										7,658	7,658
Saldo al 31 de diciembre de 2023	150,000						112,100			7,658	269,758

Indice de Capitalización: 840%

"El presente estado de variaciones en el capital contable, se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Sociedades Financieras Populares, Sociedades Financieras Comunitarias y Organismos de Integración Financiera Rural, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los Artículos 117, 118 y 119 Bis 4 de la Ley de Ahorro y Crédito Popular, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Sociedad Financiera Popular hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas financieras y a las disposiciones legales y administrativas aplicables."

El presente estado de variaciones en el capital contable fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

  
CELIA BUJAJDAR GOMEZ  
DIRECTORA GENERAL

<http://www.cnbv.gob.mx>

  
C.P. ELVIRA LUNA VIDAL  
CONTADORA

**Préstamo Empresarial Oportuno SA de CV SFP**

**NIVEL DE OPERACIONES I**

Calzada de los Heróes 710, León, Gto.

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO**

DEL 1 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2024

(Cifras en miles de pesos)

<b>Resultado Neto</b>	\$	7,658
Ajustes por partidas que no implican flujo de efectivo:		
Pérdidas por deterioro o efecto por reversión del deterioro asociados a actividades de inversión	\$	-
Depreciaciones de propiedades, mobiliario y equipo	"	696
Amortizaciones de activos intangibles	" -	11
Provisiones	"	34
Impuestos a la utilidad causados y diferidos	"	
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas, asociadas y negocios conjuntos	"	
Operaciones discontinuadas	" <u>\$</u>	<u>719</u>
<b>Actividades de operación</b>		
Cambio en inversiones en valores	" -	1
Cambio en deudores por reporto	"	
Cambio en cartera de crédito (neto)	"	6,070
Cambio en bienes adjudicados (neto)	"	1
Cambio en otros activo operativos (neto)	"	218
Cambio en captación tradicional	"	6,280
Cambio en préstamos bancarios y de otros organismos	" -	18,752
Cambio en colaterales vendidos	"	
Cambio en obligaciones subordinadas con características de pasivo	" -	1,347
Cambio en otros pasivos operativos	"	
Cobro de impuestos a la utilidad (devoluciones)	"	
Pagos de impuestos a la utilidad	" -	486
<b>Flujos netos de efectivo de actividades de operación</b>	" -	<b>8,018</b>
<b>Actividades de inversión</b>		
Cobros por disposición de propiedades, mobiliario y equipo	\$ -	433
Pagos por adquisición de propiedades, mobiliario y equipo	"	
Cobros por disposición de subsidiarias, asociadas y acuerdos con control conjunto	"	
Pagos por adquisición de subsidiarias, asociadas y acuerdos con control conjunto	"	
Cobros por disposición de otras inversiones permanentes	"	
Pagos por adquisición de otras inversiones permanentes	"	
Cobros de dividendos en efectivo	"	
Pagos por adquisición de activos intangibles	"	
Cobros por disposición de activos de larga duración disponibles para la venta	"	
Cobros por disposición de otros activos de larga duración	"	
Pagos por adquisición de otros activos de larga duración	" <u>-</u>	<u>433</u>
<b>Flujos netos de efectivo de actividades de inversión</b>		<b>-</b>
<b>Actividades de financiamiento</b>		
Cobros por emisión de acciones	\$	
Pagos por reembolsos de capital social	"	
Pagos de dividendos en efectivo y equivalentes de efectivo	"	
Pagos asociados a la recompra de acciones propias	"	
Cobros por la emisión de obligaciones subordinadas con características de capital	"	
Pagos asociados a obligaciones subordinadas con características de capital	" <u>-</u>	<u>-</u>
<b>Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento</b>		<b>-</b>
<b>Incremento o disminución neta de efectivo y equivalentes de efectivo</b>	-	<b>74</b>
<b>Efectos por cambios en el valor del efectivo y equivalentes de efectivo</b>		
<b>Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo</b>		<u>11,941</u>
<b>Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo</b>	<u>\$</u>	<u><b>11,867</b></u>

Índice de Capitalización: 840%

"El presente estado de flujos de efectivo, se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Sociedades Financieras Populares, Sociedades Financieras Comunitarias y Organismos de Integración Financiera Rural, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los Artículos 117, 118 y 119 Bis 4 de la Ley de Ahorro y Crédito Popular, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Sociedad Financiera Popular hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas financieras y a las disposiciones legales y administrativas aplicables."

El presente estado de flujos de efectivo fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.



CELIA BUJAI DAR GOMEZ <http://www.cnbv.gob.mx>  
DIRECTORA GENERAL



C.P. ELVIRA LUNA VIDAL  
CONTADORA

**ANEXO G**

**PRESTAMO EMPRESARIAL OPORTUNO, S.A. DE C.V., S.F.P.**

**CALIFICACIÓN DE LA CARTERA CREDITICIA**

**AL 31 DE MARZO DE 2024**

(Cifras en miles de pesos)

IMPORTE CARTERA CREDITICIA	RESERVAS PREVENTIVAS NECESARIAS					TOTAL RESERVAS PREVENTIVAS
	COMERCIAL		CONSUMO		VIVIENDA	
	COMERCIAL DISTINTA DE MICROCRÉDITO	MICROCRÉDITO	NO REVOLVENTE	TARJETA DE CRÉDITO Y OTROS CREDITOS REVOLVENTES		
\$ 364,398	\$ 25,958			\$ 110	\$ 26,068	
<b>TOTAL</b>	\$ 364,398	\$ 25,958		\$ 110	\$ 26,068	

Menos:

**RESERVAS  
CONSTITUIDAS**

\$ 26,068

**EXCESO  
(INSUFICIENCIA)**

\$ -

NOTAS:

1.- Las cifras para la calificación y constitución de las reservas preventivas son las correspondientes al día último del mes a que se refiere el balance general al 31 de marzo de 2024.

2.- La cartera creditica se califica conforme a la metodología establecida por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores en el Anexo D "Procedimiento para la Calificación y Constitución de Estimaciones Preventivas" de las Disposiciones de Carácter General Aplicables a las Entidades de Ahorro y Crédito Popular, Organismos de Integración, Sociedades Financieras Comunitarias y Organismos de Integración Financiera Rural, a que se refiere la Ley de Ahorro y Crédito Popular (las "Disposiciones").