

Préstamo Empresarial Oportuno SA de CV SFP
NIVEL DE OPERACIONES I
Calzada de los Heróes 708, León, Gto.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AL 31 DE MARZO DE 2026
(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO			PASIVO Y CAPITAL		
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO			CAPTACIÓN TRADICIONAL		
	\$	21.337	Depósitos de exigibilidad inmediata	\$	21.172
INVERSIONES EN INSTRUMENTOS FINANCIEROS			Depósitos a plazo	"	105.289
Instrumentos financieros negociables	\$		Títulos de crédito emitidos	"	-
Instrumentos financieros para cobrar y vender	"		Cuenta global de captación sin movimientos	"	- \$ 126.461
Instrumentos financieros para cobrar principal e interes (valores)(netos)	"	<u>72</u>			
		72	PRÉSTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS		
DEUDORES POR REPORTO (SALDO DEUDOR)			De corto plazo	\$	40.165
			De largo plazo	"	<u>52.117</u> " 92.281
CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CREDITO ETAPA 1			COLATERALES VENDIDOS O DADOS EN GARANTÍA		
Créditos comerciales			Reportos (Saldo acreedor)	\$	-
Actividad empresarial o comercial	\$	356.906	Otros colaterales vendidos o dados en garantía	"	<u>-</u> "
Prestamos de liquidez a otras sociedades financieras populares o comunitarias		-			
Entidades federativas y municipios		-	OBLIGACIONES EN OPERACIONES DE BURSATILIZACIÓN		
Créditos de consumo	"	634			"
Crédito a la vivienda	"	-	PASIVO POR ARRENDAMIENTO		
Media y residencial					
De interes social	"	<u>-</u>	OTRAS CUENTAS POR PAGAR		
TOTAL DE CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO CRÉDITO ETAPA 1	"	357.540	Acreedores por liquidación de operaciones	"	-
CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CREDITO ETAPA 2			Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	"	-
Créditos comerciales			Contribuciones por pagar		764
Actividad empresarial o comercial	\$	54.527	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	"	<u>364</u> 1.128
populares o comunitarias	"	-			
Entidades federativas y municipios	"		PASIVOS RELACIONADOS CON GRUPOS DE ACTIVOS MANTENIDOS PARA LA VENTA		
Créditos de consumo					"
Crédito a la vivienda	"		INSTRUMENTOS FINANCIEROS QUE CALIFICAN COMO PASIVOS		
					"
			Obligaciones subordinadas en circulación	"	

Media y residencial	"	
De interes social	"	
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CREDITO ETAPA 2	"	54.527

Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar por consejo de administración	"	
Otros	"	

OBLIGACIONES ASOCIADAS CON EL RETIRO DE COMPONENTES DE PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO

CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CREDITO ETAPA 3

Créditos comerciales

Actividad empresarial o comercial	\$	73.103
Préstamos de liquidez a otras sociedades financieras populares o comunitarias	"	-
Entidades federativas y municipios	"	-
Créditos de consumo		84
Crédito a la vivienda	"	-
Media y residencial	"	
De interes social	"	-
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CREDITO ETAPA 3		73.187

PASIVOS POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD

PASIVOS POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

CRÉDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS

TOTAL PASIVO

CARTERA DE CRÉDITO VALUADA A VALOR RAZONABLE

CARTERA DE CRÉDITO

(+/-) PARTIDAS DIFERIDAS

(-) MENOS:

ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS

CARTERA DE CRÉDITO (NETO)

DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS (NETO)

TOTAL DE CARTERA DE CRÉDITO (NETO)

BENEFICIOS POR RECIBIR EN OPERACIONES DE BURSATILIZACION

OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)

BIENES ADJUDICADOS (NETO)

ACTIVOS DE LARGA DURACIÓN MANTENIDOS PARA LA VENTA O PARA DISTRIBUIR A LOS ACCIONISTAS

PAGOS ANTICIPADOS Y OTROS ACTIVOS

PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)

CAPITAL CONTABLE

CAPITAL CONTRIBUIDO

Capital social

Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas por consejo de administración

Prima en venta de acciones

Instrumentos financieros que califican como capital

Efecto por incorporación al régimen de sociedades financieras populares

CAPITAL GANADO

Reservas de capital

Fondo Social de Reserva

Fondo de Reserva Comunitario

Fondo de Reserva

Otras Reservas de Capital

ACTIVOS POR DERECHOS DE USO DE PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	"	-	Resultados Acumulados	"	121.183	"
INVERSIONES PERMANENTES	"	1.205	De ejercicios anteriores		115.897	
			del periodo		5.286	
			Otros resultados integrales			
ACTIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD DIFERIDOS (NETO)	"	12.026	negociables	"		
			Valuación de instrumentos financieros para cobros a plazos	"		
ACTIVOS INTANGIBLES (NETO)	"	-	Ingresos y gastos relacionados con activos mantenidos para su disposición	"		
			Remedición de beneficios definidos a los empleados	"		
ACTIVOS POR DERECHOS DE USO DE ACTIVOS INTANGIBLES (NETO)	"	-	Efecto acumulado por conversión	"		
			Resultado por tenencia de activos no monetarios	"		
CRÉDITO MERCANTIL	"	-	Participación en ORI de otras entidades	"		"
			TOTAL PARTICIPACION CONTROLADORA			" 283.242
			TOTAL PARTICIPACION NO CONTROLADORA			" -
			TOTAL CAPITAL CONTABLE			" 283.242
TOTAL ACTIVO		<u>\$ 509.841</u>	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE			<u>\$ 509.841</u>
						-

Cuentas de Orden

Avales otorgados	\$	
Activos y pasivos contingentes	"	
Compromisos crediticios	"	9
Bienes en fideicomiso o mandato	"	
Fideicomiso	"	
Mandato	"	
Bienes en custodia o en administración	"	
Colaterales recibidos por la entidad	"	
Colaterales recibidos y vendidos por la entidad	"	
Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de crédito con riesgo de crédito etapa 3	"	7.590
Otras cuentas de registro	"	423.628

El saldo histórico del capital social al 31 de marzo de 2026 es de \$150,000 miles de pesos.

Indice de Capitalización:	607%	Indice de Crédito:	790%	Indice de Mercado:	2633%
---------------------------	------	--------------------	------	--------------------	-------

Nota (*) En cumplimiento al Artículo Sexto Transitorio de la 34ª Resolución Modificatoria a las Disposiciones de Carácter General aplicables a las Sociedades Financieras Populares, la Sociedad reconoció el efecto financiero inicial derivado de la aplicación de la nueva metodología de calificación de cartera crediticia comercial.

La Sociedad optó por el reconocimiento total del efecto financiero inicial, registrando el 100 % de las estimaciones preventivas para riesgos crediticios contra el rubro de resultado de ejercicios anteriores en el capital contable.

El efecto financiero inicial asciende a \$19,963 miles de pesos (\$19,963,031.23 en pesos), no existiendo saldos diferidos pendientes de reconocimiento.

El índice de capitalización se mantiene en cumplimiento con los requerimientos establecidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores.

"El presente estado de situación financiera, se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Sociedades Financieras Populares, Sociedades Financieras Comunitarias y Organismos de Integración Financiera Rural, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los Artículos 117, 118 y 119 Bis 4 de la Ley de Ahorro y Crédito Popular, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Sociedad Financiera Popular hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas financieras y a las disposiciones legales y administrativas aplicables."

La sociedad utilizó en el reconocimiento de los intereses devengados de su cartera de crédito, la tasa de interés contractual, así como el método de línea recta para el reconocimiento de las comisiones cobradas y los costos de transacción conforme lo indicado en el criterio B-4 "Cartera de Crédito", vigente hasta el 31 de diciembre de 2025.

El presente estado de situación financiera fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.



CELIA BUJAIDAR GOMEZ
DIRECTORA GENERAL

<http://www.cnbv.gob.mx>



C.P. AIDA ARACELI GUZMAN LOPEZ
CONTADORA

Préstamo Empresarial Oportuno SA de CV SFP

NIVEL DE OPERACIONES I

Calzada de los Heróes 708, León, Gto.

Estado de resultados del 1 de enero al 31 de marzo de 2026

(Cifras en miles de pesos)

Ingresos por intereses		\$	23.782
Gastos por intereses		"	4.012
Resultado por posición monetaria neto (margen financiero)		"	<u> </u>
MARGEN FINANCIERO		\$	19.770
Estimación preventiva para riesgos crediticios		"	<u>6.644</u>
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS		\$	13.126
Comisiones y tarifas cobradas			
Comisiones y tarifas pagadas	\$ -	12	
Resultado por intermediación	"		
Otros ingresos (egresos) de la operación		276	
Gastos de administración y promoción	" -	<u>8.103</u>	" - <u>7.839</u>
RESULTADO DE LA OPERACIÓN		\$	5.286
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas, asociadas y negocios conjuntos		"	<u> </u>
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD		\$	5.286
Impuestos a la utilidad causados	\$		
Impuestos a la utilidad diferidos (netos)		<u> </u>	" <u>-</u>
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS		\$	5.286
Operaciones discontinuadas		"	<u> </u>
RESULTADO NETO		\$	<u><u>5.286</u></u>
Índice de Capitalización:	607%		

"El presente estado de resultados, se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Sociedades Financieras Populares, Sociedades Financieras Comunitarias y Organismos de Integración Financiera Rural, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los Artículos 117, 118 y 119 Bis 4 de la Ley de Ahorro y Crédito Popular, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Sociedad Financiera Popular hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas financieras y a las disposiciones legales y administrativas aplicables."

La sociedad utilizo en el reconocimiento de los intereses devengados de su cartera de crédito, la tasa de interés contractual, así como el método de línea recta para el reconocimiento de las comisiones cobradas y los costos de transacción conforme lo indicado en el criterio B-4 "Cartera de Crédito", vigente hasta el 31 de diciembre de 2025.

El presente estado de resultados fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.



<http://www.cnbv.gob.mx>

CELIA BUJAIDAR GOMEZ
DIRECTORA GENERAL



C.P. AÍDA ARACELI GUZMÁN LÓPEZ
CONTADORA

Préstamo Empresarial Oportuno SA de CV SFP NIVEL DE OPERACIONES I Calzada de los Heróes 710, León, Gto. ESTADO DE VARIACIONES DEL CAPITAL CONTABLE DEL 1 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2026 (Cifras en miles de pesos)											
Concepto	Capital contribuido					Capital ganado					Total capital contable
	Capital Social	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas por consejo de administración	Prima en venta de acciones	Obligaciones subordinadas en circulación	Efecto por incorporación al régimen de sociedades financieras populares	Reservas de capital	Resultado de ejercicios anteriores	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	Resultado por tenencia de activos no monetarios	Resultado neto	
Saldo al 31 de diciembre de 2025	150.000	-	-	-	-	12.051	122.362	-	-	- 6.457	277.956
MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES DE LOS ACCIONISTAS											
Suscripción de acciones											
Capitalización de utilidades											
Constitución de reservas											-
Ajuste a resultados anteriores por cancelación de provisiones							- 19.963			19.963	-
Traspaso del resultado neto a resultado de ejercicios anteriores							- 13.506			- 13.506	-
Pago de dividendos							- 6.457			6.457	-
Total	-	-	-	-	-	-	- 12.914	-	-	12.914	-
MOVIMIENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO DE LA UTILIDAD INTEGRAL:											
Utilidad integral											
Resultado neto										5.286	5.286
Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta											
Resultado por tenencia de activos no monetarios											
Total	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5.286	5.286
Saldo al 31 de marzo de 2026	150.000	-	-	-	-	12.051	115.904	-	-	5.286	283.242

Indice de Capitalización: 607%

"El presente estado de variaciones en el capital contable, se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Sociedades Financieras Populares, Sociedades Financieras Comunitarias y Organismos de Integración Financiera Rural, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los Artículos 117, 118 y 119 Bis 4 de la Ley de Ahorro y Crédito Popular, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Sociedad Financiera Popular hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas financieras y a las disposiciones legales y administrativas aplicables."

La sociedad utilizo en el reconocimiento de los intereses devengados de su cartera de crédito, la tasa de interés contractual, así como el método de línea recta para el reconocimiento de las comisiones cobradas y los costos de transacción conforme lo indicado en el criterio B-4 "Cartera de Crédito", vigente hasta el 31 de diciembre de 2025.

El presente estado de variaciones en el capital contable fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.


<http://www.cnbv.gob.mx>

CELIA BUJAIDAR GOMEZ
DIRECTORA GENERAL



C.P. AIDA ARACELI GUZMÁN LÓPEZ
CONTADORA

Préstamo Empresarial Oportuno SA de CV SFP
NIVEL DE OPERACIONES I
 Calzada de los Heróes 710, León, Gto.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2026
 (Cifras en miles de pesos)

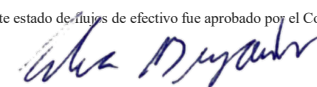
Resultado Neto	\$	5.286
Ajustes por partidas que no implican flujo de efectivo:		
Pérdidas por deterioro o efecto por reversión del deterioro asociados a actividades de inversión	\$	
Depreciaciones de propiedades, mobiliario y equipo	"	1.972
Amortizaciones de activos intangibles	"	
Provisiones	"	
Impuestos a la utilidad causados y diferidos	" -	3.097
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas, asociadas y negocios conjuntos	"	
Operaciones discontinuadas	"	1.125
Actividades de operación		
Cambio en inversiones en valores	" -	4
Cambio en deudores por reporto	"	
Cambio en cartera de crédito (neto)	" -	40.789
Cambio en bienes adjudicados (neto)	" -	5.799
Cambio en otros activo operativos (neto)	"	2.392
Cambio en captación tradicional	"	38.981
Cambio en préstamos bancarios y de otros organismos	"	3.387
Cambio en colaterales vendidos	"	
Cambio en obligaciones subordinadas con características de pasivo	"	
Cambio en otros pasivos operativos	"	554
Cobro de impuestos a la utilidad (devoluciones)	"	
Pagos de impuestos a la utilidad	" -	964
Flujos netos de efectivo de actividades de operación	" -	2.241
Actividades de inversión		
Cobros por disposición de propiedades, mobiliario y equipo		
Pagos por adquisición de propiedades, mobiliario y equipo	\$ -	624
Cobros por disposición de subsidiarias, asociadas y acuerdos con control conjunto	"	
Pagos por adquisición de subsidiarias, asociadas y acuerdos con control conjunto	"	
Cobros por disposición de otras inversiones permanentes	"	
Pagos por adquisición de otras inversiones permanentes	" -	1.130
Cobros de dividendos en efectivo	"	
Pagos por adquisición de activos intangibles	"	
Cobros por disposición de activos de larga duración disponibles para la venta	"	
Cobros por disposición de otros activos de larga duración	"	
Pagos por adquisición de otros activos de larga duración	"	
Flujos netos de efectivo de actividades de inversión	-	1.754
Actividades de financiamiento		
Cobros por emisión de acciones	\$	
Pagos por reembolsos de capital social	"	
Pagos de dividendos en efectivo y equivalentes de efectivo	"	
Pagos asociados a la recompra de acciones propias	"	
Cobros por la emisión de obligaciones subordinadas con características de capital	"	
Pagos asociados a obligaciones subordinadas con características de capital	"	
Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento	-	
Incremento o disminución neta de efectivo y equivalentes de efectivo		166
Efectos por cambios en el valor del efectivo y equivalentes de efectivo		
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo		13.949
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo	\$	14.114

Índice de Capitalización: 607%

"El presente estado de flujos de efectivo, se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Sociedades Financieras Populares, Sociedades Financieras Comunitarias y Organismos de Integración Financiera Rural, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los Artículos 117, 118 y 119 Bis 4 de la Ley de Ahorro y Crédito Popular, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Sociedad Financiera Popular hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas financieras y a las disposiciones legales y administrativas aplicables."

La sociedad utilizo en el reconocimiento de los intereses devengados de su cartera de crédito, la tasa de interés contractual, así como el método de línea recta para el reconocimiento de las comisiones cobradas y los costos de transacción conforme lo indicado en el criterio B-4 "Cartera de Crédito", vigente hasta el 31 de diciembre de 2025.

El presente estado de flujos de efectivo fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.



CELIA BUJAIDAR GOMEZ
DIRECTORA GENERAL

<http://www.cnbv.gob.mx>



C.P. AÍDA ARACELI GUZMÁN LÓPEZ
CONTADORA

ANEXO G**PRESTAMO EMPRESARIAL OPORTUNO, S.A. DE C.V., S.F.P.****CALIFICACIÓN DE LA CARTERA CREDITICIA****AL 31 DE MARZO DE 2026**

(Cifras en miles de pesos)

IMPORTE CARTERA CREDITICIA	RESERVAS PREVENTIVAS NECESARIAS					
	COMERCIAL		CONSUMO		VIVIENDA	TOTAL RESERVAS PREVENTIVAS
	COMERCIAL DISTINTA DE MICROCRÉDITO	MICROCRÉDITO	NO REVOLVENTE	TARJETA DE CRÉDITO Y OTROS CREDITOS REVOLVENTES		
\$ 484.620	\$ 55.188			\$ 90		\$ 55.278
TOTAL \$ 484.620	\$ 55.188			\$ 90		\$ 55.278

Menos:

**RESERVAS
CONSTITUIDAS**

\$ 55.278

**EXCESO
(INSUFICIENCIA)**

\$ -

NOTAS:

1.- Las cifras para la calificación y constitución de las reservas preventivas son las correspondientes al día último del mes a que se refiere el balance general al 31 de marzo de 2026.

2.- La cartera creditica se califica conforme a la metodología establecida por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores en el Anexo D "Procedimiento para la Calificación y Constitución de Estimaciones Preventivas" de las Disposiciones de Carácter General Aplicables a las Entidades de Ahorro y Crédito Popular, Organismos de Integración, Sociedades Financieras Comunitarias y Organismos de Integración Financiera Rural, a que se refiere la Ley de Ahorro y Crédito Popular (las "Disposiciones").

3.- En cumplimiento al Artículo Sexto Transitorio de la 34ª Resolución Modificatoria a las Disposiciones de Carácter General aplicables a las Sociedades Financieras Populares, la Sociedad reconoció el efecto financiero inicial derivado de la aplicación de la nueva metodología de calificación de cartera crediticia comercial.

La Sociedad optó por el reconocimiento total del efecto financiero inicial, registrando el 100 % de las estimaciones preventivas para riesgos crediticios contra el rubro de resultado de ejercicios anteriores en el capital contable.

El efecto financiero inicial asciende a \$19,963 miles de pesos (\$19,963,031.23 en pesos), no existiendo saldos diferidos pendientes de reconocimiento.

El índice de capitalización se mantiene en cumplimiento con los requerimientos establecidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores.